



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 7 St-54/2014-124

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom BOLJAVA d.o.o. u stečaju, Split, Don Filipa i Ante 7, OIB: 27226587799, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Ljiljana Poljanić, Split, Vinkovačka 25, OIB: 73648398828, 13. lipnja 2022.

r i j e š i o j e

I. Iz iznosa od 835.000,00 kuna, ostvarenog unovčenjem nekretnine označene kao kat. čest. 1487/96, pašnjak, površine 1911 m², upisana u Z.U. 5512, K.O. Pirovac, Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižnog odjela Tisno (identifikator nadmetanja: 31579), namiruju se:

- 1.) troškovi unovčenja u iznosu od 137.131,67 kuna,
- 2.) djelomično tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, OIB: 18683136487, u iznosu od 697.868,33 kuna.

II. Iz iznosa od 231.627,50 kuna, ostvarenog unovčenjem motorne brodice "Vila Palčica", upisane u očevidnik brodica Lučke ispostave Biograd na Moru, Luke upisa Biograd na Moru, uložak broj 1299, NIB broj 164285, oznake 1299 BG, brodice s kabinom, model Marco Polo 9, materijal gradnje stakloplastika, bruto tonaže 12.48, duljine trupa 11,93 metara, širine 3,45 metara i visine 1,34 metara, dva dizelska motora modela MR 706 LX, snage 257 kW, godina gradnje 2008., u nevoznom stanju (identifikator nadmetanja: 31439), namiruju se:

- 1.) troškovi unovčenja u iznosu od 95.011,63 kuna,
- 2.) djelomično tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, OIB: 18683136487, u iznosu od 136.615,87 kuna

III. Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalni centar Split, Mažuranićevo šetalište 24B, da nakon pravomoćnosti ovog rješenja, s računa na koji su uplaćene jamčevine i kupovnine za identifikatore nadmetanja 31579 i 31439 isplati:

- a) iznos od 232.143,30 kuna stečajnom dužniku BOLJAVA d.o.o. u stečaju, Split, Don Filipa i Ante 7, OIB: 27226587799, na račun broj: IBAN:HR9023900011100904504, otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d.;

- b) iznos od 834.484,20 kuna razlučnom vjerovniku Republike Hrvatske, Ministarstva financija, OIB: 18683136487 na račun tog vjerovnika IBAN HR1210010051863000160, model HR68, poziv na broj: 7552 - 27226587799-09.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-54/2014 od 6. listopada 2014. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom BOLJAVA d.o.o., Split te je tim rješenjem za stečajnu upraviteljicu imenovana Ljiljana Poljanić, Split. Navedeno rješenje postalo je pravomoćno 3. studenog 2014.

2. Rješenjem poslovni broj St-54/2014-50 od 26. lipnja 2020. određena je prodaja imovine stečajnog dužnika, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a sve to sukladno članku 247. stavcima 1., 2. i 3., u vezi s člankom 169. stavcima 5., 6. i 7. te člankom 441. stavkom 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15. i 104/17. - u daljnjem tekstu: SZ).

3. Zaključkom od 29. listopada 2020. utvrđena je vrijednost imovine stečajnog dužnika te su određeni uvjeti i način prodaje istih, a prodaja je povjerena Financijskoj agenciji, putem elektroničke javne dražbe.

4. Pravomoćnim rješenjem poslovni broj St-54/2014-88 od 18. listopada 2021. nekretnina iz točke I. izreke dosuđena je kupcu Šimi Stipaničevu, OIB: 87970568175, Tribunj, Podvrh 46a, za iznos od 835.000,00 kuna, dok je pravomoćnim rješenjem poslovni broj St-54/2014-87 od 18. listopada 2021. motorna brodica iz točke II. izreke dosuđena kupcu Danijeli Ajduković, OIB: 08657962788, Solin, Bubići 74, za iznos od 231.627,50 kuna te su kupovnine u cijelosti uplaćene.

5. Stečajna upraviteljica je podneskom od 9. ožujka 2022., koji je 14. ožujka 2022. objavljen na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, dostavila obračun troškova unovčenja ove imovine.

6. U ovom podnesku stečajna upraviteljica napravila je obračun troškova koji terete prodanu nekretninu i motornu brodicu na temelju ukupne vrijednosti stečajne mase dužnika i postotka udjela vrijednosti pojedinih predmeta stečajne mase u ukupnoj vrijednosti stečajne mase te je iste podijelila u izravne troškove, koji terete unovčenu imovinu u 100% iznosu, i neizravne troškove, koji terete cjelokupnu stečajnu masu te se namiruju razmjerno vrijednosti u odnosu na ostalu stečajnu masu.

7. Stečajna upraviteljica je istaknula da ukupno unovčena stečajna masa iznosi 1.191.359,53 kuna, a odnosi se na nekretninu iz točke I. izreke koja je unovčena za iznos 835.000,00 kuna (70,09 % udjela u ukupnoj vrijednosti stečajne mase), zatim motornu brodicu iz točke II. izreke koja je unovčena za iznos 231.627,50 kuna (19,44 %), potraživanje po predstečajnoj nagdobi RK Split u iznosu 12.336,03 kuna (1,04 %), najam pogona u iznosu 92.500,00 kuna (7,76 %), prodaja vozila u dijelove u iznosu 5.000,00 kuna (0,42 %), uplata s depozitnog računa OS Supetar u iznosu 14.896,00 kuna (1,25 %).

8. Nadalje, stečajna upraviteljica navodi da ukupni neizravni troškovi iznose 180.741,44 kuna, a odnose se na PDV 10.578,11 kuna, porez na cmv 600,00 kuna, registracije 16.019,08 kuna, rez. djel. i popravci 5.789,34 kuna, zamjena guma 4.340,00 kuna, servisi 3.566,29 kuna, gorivo 3.499,27 kuna, AC karte 1.048,00 kuna, kancelar. materijal 2.794,43 kuna, poštarine 654,60 kuna, kop. spisa OS Ši 150,00 kuna, knjigovodst. usluge 7.500,00 kuna, provizija žiro račun 2.302,51 kuna, što ukupno iznosi 58.841,63 kuna. Tome treba pridodati i nagradu stečajnoj upraviteljici, koja prema vrijednosti unovčene stečajne mase iznosi 113.395,17 kuna, što uvećano za 7,5 % doprinosi za zdravstveno osiguranje u iznosu 8.504,64 kuna, ukupno iznosi 121.899,81 kuna.

9. Vezano da izravni trošak koji tereti unovčenje nekretnine iz točke I. izreke, stečajna upraviteljica navodi da isti iznosi ukupno 10.45,00 kuna, a odnosi se na trošak Financijske agencije za provođenje elektroničke javne dražbe 1.800,00 kuna te trošak sudskog vještaka 8.650,00 kuna. Budući da ova nekretnina u odnosu na ukupnu vrijednost imovine stečajnog dužnika predstavlja 70,09 % udjela u ukupnoj vrijednosti stečajne mase tada sukladno tom omjeru u ukupnim neizravnim troškovima sudjeluje za iznos od 126.681,67 kuna. Dakle, prema navodima stečajne upraviteljice ukupni troškovi koji terete unovčenje nekretnine iz točke I. izreke iznose 137.131,67 kuna pa za namirenje razlučnog vjerovnika ostaje iznos od 697.868,33 kuna.

10. U odnosu pak na motornu brodicu opisanu pod točkom II. izreke ovog rješenja, stečajna upraviteljica navodi da izravni troškovi iznose 59.875,50 kuna, a odnose se na trošak Financijske agencije za elektroničku javnu dražbu od 1.800,00 kuna, trošak sudskog vještaka 3.900,00 kuna te trošak sudskog vještaka za štetu na brodici 1.600,00 kuna, PDV na kupovinu 46.325,50 kuna te ležarina za motor Inox Marjan Biograd 6.250,00 kuna. Motorna brodica u odnosu na ukupnu vrijednost imovine stečajnog dužnika predstavlja 19,44 % udjela u ukupnoj vrijednosti stečajne mase pa sukladno tom omjeru u ukupnim neizravnim troškovima sudjeluje za iznos od 35.136,13 kuna. Dakle, prema navodima stečajne upraviteljice ukupni troškovi koji terete unovčenje motorne brodicve iz točke II. izreke iznose 95.011,63 kuna pa za namirenje razlučnog vjerovnika ostaje iznos od 136.615,87 kuna.

11. Zaključkom poslovni broj St-54/2014-117 od 16. svibnja 2022. ovaj sud je odredio ročište za 2. lipnja 2022. za diobu kupovnine ostvarene unovčenjem predmetne imovine te su na ovo ročište bili pozvani razlučni vjerovnici, stečajna upraviteljica, kao i svi drugi vjerovnici koji polažu pravo na namirenje iz kupovnine, a ujedno su svi upozoreni da će se tražbine vjerovnika koji ne dođu na ročište uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa, kao i da se najkasnije na ročištu za diobu mogu osporiti tražbine, visina tražbina i red namirenja.

12. Na ročištu za diobu kupovnine održanom 2. lipnja 2022. stečajna upraviteljica je u bitnom izlagala kao u navedenom podnesku od 9. ožujka 2022. Na ovom ročištu je bila pristuna i zastupnica po zakonu razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva Financija, koja je navela da nema nikakvih primjedbi na obračun troškova stečajne upraviteljice te da isti prihvaća u cijelosti.

13. Člankom 248. stavkom 1. SZ-a propisano je da nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi sud će iz iznosa ostvarenoga prodajom 1. namiriti troškove unovčenja iz članka 254. ovoga Zakona, 2. namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redosljedu određenom pravilima ovršnoga postupka i 3. preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

14. Sukladno članku 254. stavku 3. SZ-a, troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5% od utrška. Ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši, odredit će se u stvarnoj visini. Ako je zbog unovčenja stečajna masa opterećena porezom, iznos toga poreza pridodaje se paušalu troškova unovčenja odnosno stvarno nastalim troškovima unovčenja.

15. Nadalje, člankom 125. stavkom 1. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12., 25/13., 93/14., 73/17. i 131/20.), koji se u ovom postupku primjenjuje na temelju članka 247. stavka 1. SZ-a, propisano je da o namirenju ovrhovoditelja i drugih osoba kojima pripada pravo na namirenje sud odlučuje rješenjem nakon održanoga ročišta, uzimajući u obzir podatke iz spisa i zemljišne knjige te utvrđenja na ročištu.

16. Člankom 912. stavkom 1. Pomorskog zakonika ("Narodne novine" broj 181/04., 76/07., 146/08., 61/11., 56/13., 26/15. i 17/19. - u daljnjem tekstu: PZ), propisano je da se iz diobne mase vjerovnici podmiruju prema ovom redu prvenstva: 1) vjerovnici čije su tražbine osigurane zakonskim založnim pravom s osnova članaka 171. i 840. PZ-a, 2) vjerovnici čije su tražbine osigurane pomorskim privilegijem, 3) vjerovnici koji po ovom Zakoniku imaju pravo zadržaja, 4) vjerovnici čije su tražbine osigurane hipotekom na brodu, 5) ostali vjerovnici, dok je stavkom 2. istog članka propisano da se troškovi nastali u tijeku postupka prodaje broda namiruju prije razdiobe kupovnine, pa i prije bilo koje tražbine navedene u stavku 1. ovoga članka.

17. Člankom 302. stavkom 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12. i 152/14. – u daljnjem tekstu: ZV) propisano je da tražbina osigurana založnim pravom ima pri namirivanju iz vrijednosti zaloga prednost pred svim tražbinama koje nisu osigurane založnim pravima na tom zalogu, ako nije što drugo zakonom određeno, dok je stavkom 2. istog članka propisano da ako je zalog opterećen s više založnih prava, prednost pri namirivanju ima ona tražbina koja je ispred ostalih u prvenstvenom redu.

18. Iz stanja spisa te zemljišnoknjižnog izvotka proizlazi da je na nekretnini opisanoj pod točkom I.1. izreke ovog rješenja bilo uknjiženo pravo zaloga u korist Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 9.800.000,00 kuna sa zateznim kamatama i troškovima (upis pod brojem Z-1967/11) te Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne Uprave, Područnog Ureda Split, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.331.407,83 kuna sa zateznim kamatama i troškovima (upis pod brojem Z-1687/12), dok iz izvotka iz registra brodova proizlazi da je na motornoj brodici opisanoj pod točkom I.2. izreke ovog rješenja uknjiženo pravo zaloga u korist Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 9.800.000,00 kuna.

Nadalje, iz stanja spisa proizlazi da je sljednik tražbine osigurane založnim pravom u korist Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva upravo Republika Hrvatska, Ministarstvo financija. Podneskom od 10. lipnja 2022. razlučni vjerovnik sudu je dostavio račun na koji je potrebno izvršiti uplatu iznosa na ime namirenja njegove tražbine.

19. Sukladno citiranim odredbama ZV-a i PZ-a, Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, ima prednost pri namirivanju.

20. Ističe se da tražbina razlučnog vjerovnika nije osporena do ročišta za diobu kupovnine niti na tom ročištu niti je osporeno njegovo pravo na namirenje iz vrijednosti prodane nekretnine, sve u smislu članka 117. OZ-a.

21. Zbog svih navedenih razloga, a s obzirom na stanje spisa te utvrđenja na ročištu održanom 2. lipnja 2022., ovaj sud u cijelosti prihvaća prijedlog stečajnog upravitelja vezano za obračun troškova, sve na temelju citiranih članaka SZ-a i OZ-a, a uostalom ove troškove razlučni vjerovnik nije niti osporavao, zbog čega se isti neće posebno obrazlagati.

22. Stoga je odlučeno da se iz iznosa kupovnine od 835.000,00 kuna ostvarenog u postupku unovčenja nekretnine iz točke I. izreke, prvo namire troškovi unovčenja u iznosu 137.131,67 kuna u korist stečajnog dužnika, dok se preostalim iznosom 697.868,33 kuna djelomično namiruje tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija. U odnosu pak na motornu brodicu iz točke II. izreke, odlučeno je da se iz iznosa kupovnine od 231.627,50 kuna prvo namire troškovi unovčenja u iznosu 95.011,63 kuna u korist stečajnog dužnika, dok se preostalim iznosom 136.615,87 kuna djelomično namiruje tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija.

23. Nakon toga je naloženo Financijskoj agenciji, da isplati ukupan iznos od 232.143,30 kuna na ime troškova unovčenja računa stečajnog dužnika, a iznos od 834.484,20 na ime namirenja tražbine na račun razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija.

24. Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 13. lipnja 2022.

Sudac
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajna upraviteljica Ljiljana Poljanić
- Republika Hrvatska, Ministarstvo financija po ŽDO Split
- Financijska agencija, RC Split - nakon pravomoćnosti
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb30d-8d977**

Kontrolni broj: **04f00-d3c26-6c630**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.